2017ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 20 OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

Programa: 25 ONDAREAREN KUDEAKETA

SAILAREN MEMORIA

I. MEMORIA

II. PROGRAMATUTAKO HELBURUEN GAUZATZE-MAILA

1.- FORU ONDAREA KUDEATZEA

Lege eta ondare arloko eta ondarea kudeatzearen arloko hainbat jardun egin dira, zerbitzu publikoei egokitzeko xedez eta interes orokorra gogobetetzeko, ondarearen gizarte errentagarritasuna optimizatzeko ahalegina eginez.

Jarduketa eremu honen barruan eta ondasun higiezinak, higigarriak eta eskubideak eskuratzeari dagokionez, higiezinak eskuratzearen zazpi espediente izapidetu dira. Lau espedienteren bidez eta dohaintzen bitartez, zenbait artelan eta karta eskuratu dira, horietako batzuk Karta Museora eramateko. Halaber, Aldundiaren alde lurralde historikoko udalen jabeko Arabarriren akzioak eskuratzeko espedientea tramitatu da, sozietate publikoaren desegiteari, likidazioari eta amaierari dagokienez.

Lehengo eragiketa horietarako, hamalau erabaki hartu ditu Gobernu Kontseiluak.

Ondasun higiezinen besterentzeei dagokienez, ondare finkak besterentzeko zortzi espediente izapidetu dira. Besterendutako ondasunen artean nabarmentzekoak dira hiri higiezin batzuk enkante bidez saldu izana. Besterentze horretatik 874.716,00 euro eskuratu dira.

Eragiketa horietarako Diputatuen Kontseiluaren zazpi erabaki eta sei foru agindu onartu dira.

Antzinako jabeei desjabetutako elementuak itzultzeko bi espediente tramitatu dira eta, horretarako, foru agindua onetsi da.

Ondasun higiezinak besterentzeko edo doan lagatzeko zazpi espediente bete dira, besteak beste,

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2017

Departamento: 20 HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

Programa: 25 GESTIÓN DEL PATRIMONIO

MEMORIA DEL DEPARTAMENTO

I. MEMORIA

II. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PROGRAMADOS

1.- GESTION DEL PATRIMONIO FORAL

Se han realizado diferentes actuaciones jurídico-patrimoniales y de gestión del Patrimonio, con el objetivo de su adecuación a la prestación de servicios públicos y para la satisfacción del interés general, tratando de optimizar la rentabilidad social del Patrimonio.

Dentro de este campo de actuación y en relación con la adquisición de bienes inmuebles, muebles y derechos, se han tramitado siete expedientes de adquisición de inmuebles. Se han adquirido, a través de cuatro expedientes y en virtud de donaciones, diversas obras de arte y naipes con destino, algunos de ellos, al Museo de Naipes. También se ha tramitado un expediente de adquisición a favor de la Diputación de acciones de Arabarri propiedad de Ayuntamientos del territorio Histórico, en orden a la disolución, liquidación y extinción de la citada sociedad pública.

Para las operaciones anteriores se han aprobado catorce Acuerdos por el Consejo de Gobierno.

En lo que respecta a las enajenaciones de bienes inmuebles, se han tramitado ocho expedientes de enajenación de fincas patrimoniales. Entre los bienes enajenados es de destacar la venta mediante subasta de varios inmuebles urbanos. De esta enajenación se ha obtenido un importe de 874.716,00 €.

Para estas operaciones se han aprobado siete Acuerdos del Consejo de Diputados y seis Ordenes Forales

Se han tramitado dos expedientes de reversión de elementos expropiados a sus antiguos propietarios, para lo cual se ha aprobado una Orden Foral.

Se han cumplimentado siete expedientes de enajenación o cesión gratuita de bienes muebles,

Aldundi honetan erabiltzen ez diren zenbait ekipo informatiko eta ibilgailu dohaintzan ematea.

Arabako Foru Aldundiarentzako ondasun higiezinen errentamenduak direla eta, bost espediente tramitatu dira, eta horien artean mota horretako bi kontraturen luzapen formalizatu dira. Halaber, indarrean dauden hamabi errentamenduren zenbatekoak eguneratu dira. Gainera, errentamendu berrietarako bi espediente abiarazi dira.

Aldundi honen jabetzako ondasunen errentamendua dela eta, dauden kontratuen zenbatekoak eguneratu dira eta Burgelun oraintsu eskuratutako pabiloien kontratu berri batenak ere bai.

Beste alde batetik, hemeretzi espediente tramitatu dira Arabako Foru Aldundiaren jabetza diren hainbat higiezin eta higigarriren erabilera beste administrazio publiko batzuei edo irabazteko xederik gabeko erakundeei lagatzeko. Halaber, Laudioko Udalarekin Lamuza parkean bi higiezin lagatzea adostu eta formalizatu da, duela gutxi Aldundiak zaharberritu dituenak. Era berean, Guardiako “Samaniego Alegialariaren Jauregia” izenekoaren erabilera eman zaio Guardia-Arabako Errioxaren kuadrillari, eta, horrela, aurreko lagapen batzuk erregularizatu dira.

Artelanen eta museoko objektuen hamar mailegu onartu dira zenbait erakusketatarako, dagozkien Foru Aginduak eginda.

Erregistroko inskripzioak edo obra berriko edo finken banaketa adierazpenen inskripzioak erregularizatzeko bi espediente bete dira, eta, horretarako, foru agindua onartu da.

Aldundiaren ondare ondasunen defentsarekin, erreklamazioekin eta/edo baimenekin lotutako berrogei espediente tramitatu dira, besteak beste, Samaniegoko Samaniego Jauregiaren ustiapena esleitzeko ebazpena.

Arabako Foru Aldundiaren ondasun eta eskubideekin zerikusia daukaten ondare gaiei buruzko hogeita hamabi txosten egin dira.

Aldundiak jabetza horizontaleko araubideko zenbait higiezinen jabeen erkidegoetan parte hartzearen karietara (23 jabeen erkidego), hogeita hamasei

entre los que se encuentran la donación de varios vehículos y equipos informáticos fuera de uso en esta Diputación.

En cuanto a arrendamientos de bienes inmuebles para la Diputación Foral de Álava, se han tramitado cinco expedientes, entre ellos se han formalizado dos prórrogas de contratos de este tipo. Asimismo se han realizado las actualizaciones de los importes de doce arrendamientos vigentes. También se han llevado a cabo dos expedientes para nuevos arrendamientos.

En lo relativo a arrendamiento de bienes propiedad de esta Diputación, se han actualizado los importes de los contratos existentes y de uno nuevo de pabellones en Elburgo adquiridos recientemente.

Por otro lado, se han tramitado diecinueve expedientes de cesiones de uso de diversos inmuebles y muebles propiedad de la Diputación Foral de Álava a otras Administraciones Públicas o Instituciones sin ánimo de lucro. También se ha acordado y formalizado con el Ayuntamiento de Laudio-Llodio la cesión de dos inmuebles en el Parque de Lamuza, recientemente restaurados por la Diputación. Asimismo se ha concedido el uso del denominado “Palacio Fabulista Samaniego” de Laguardia a la Cuadrilla de Laguardia-Rioja Alavesa, regularizando anteriores cesiones.

Se ha aprobado diez préstamos de obras de arte y objetos museísticos para diversas exposiciones, con sus correspondientes Ordenes Forales.

Se han cumplimentado dos expedientes para regularizar inscripciones registrales o inscripciones de declaraciones de obra nueva o de segregación de fincas aprobándose para ello una Orden foral.

Se han tramitado cuarenta expedientes relacionados con la defensa, reclamaciones y/o autorizaciones sobre bienes patrimoniales de la Diputación, entre ellos la resolución de la adjudicación de la explotación del Palacio Samaniego de Samaniego.

Se han emitido treinta y dos informes sobre asuntos patrimoniales, relacionados con los bienes o derechos de la Diputación Foral de Álava.

Con motivo de la participación de la Diputación en Comunidades de Propietarios de diversos inmuebles en régimen de propiedad horizontal (23

espediente izapidetu dira ordezkapenerako, erkidego horiekiko harremanetarako eta ohiko kuotak eta obrengatiko kuota bereziak ordaintzeko. Azken kontzeptu horiengatik 38.636,23 € ordaindu dira.

Azkenik, eta inbentarioarekin lotuta, erregularizaziorako hirurogeita hamar espediente tramitatu dira, zenbait ondare eragiketena, bai eta inbentarioko elementuen alta, baja eta aldaketena ere.

Aurreko ondare eragiketa juridiko guztien edo beste batzuen ondorioz, 2017an hamasei eskritura publiko izenpetu dira.

2.- ARRISKUAK ETA ASEGURU POLIZAK KUDEATZEA

2017ko ekitaldian, 19 aseguru polizaren berriztatzea, izenpetzea eta zaintza izapidetu dira. Era berean, aseguru primen 30 ordainagiri eta aseguru artekariaren ordainsariak ordaindu dira; horien guztien zenbatekoa 550.964,25 euro izan da urtean.

Bestalde, aseguru konpainien aurrean ezbeharren 32 espediente tramitatu dira, Arabako Foru Aldundiaren eta bere foru erakunde autonomoen ondasunekin eta/edo erantzukizunarekin lotuta.

3.- ADMINISTRAZIO EBAZPENAK

Ondare Zerbitzuan guztira 72 administrazio ebazpen (Diputatuen Kontseiluaren 38 erabaki eta 34 foru agindu) izapidetu dira onartzeko dagokion organo eskudunak.

comunidades de propietarios) se han tramitado treinta y seis expedientes para la representación, relaciones con dichas Comunidades y pagos de cuotas ordinarias y extraordinarias por obras. Por estos últimos conceptos se ha pagado una cuantía de 38.636,23 € .

Por último, y en relación con el Inventario, se han tramitado setenta expedientes de regularización en el mismo de diversas operaciones patrimoniales, así como de altas, bajas y modificaciones de elementos del Inventario.

Como consecuencia de todas las anteriores u otras operaciones jurídico-patrimoniales se han formalizado durante el año 2017 dieciséis escrituras públicas.

2.- GESTION DE RIESGOS Y POLIZAS DE SEGURO

Durante el ejercicio 2017 se ha tramitado la renovación, firma y custodia de 19 pólizas de seguros. Asimismo se ha realizado el pago de 30 recibos de primas de seguros y honorarios del Corredor de seguros, por un importe anual de 550.964,25 €.

Por otro lado, se han tramitado ante las Compañías. Aseguradoras 32 expedientes de siniestros, relacionados con bienes y/o responsabilidad de la Diputación Foral de Álava y sus Organismos Autónomos Forales.

3.- RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

En total, en el Servicio de Patrimonio se han tramitado para su aprobación por el órgano correspondiente un total de 72 resoluciones administrativas (38 Acuerdos del Consejo de Gobierno y 34 Ordenes Forales).